

Протокол
публичных слушаний, проводимых в соответствии с постановлением
администрации Чесменского сельского поселения Бобровского
муниципального района Воронежской области от 17.07.2017 № 26
«О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки Чесменского сельского
поселения Бобровского муниципального района Воронежской области»

с. Чесменка

17.08.2017

Время проведения: 10-00 часов

Место проведения: с. Чесменка, ул. Спартака, д. 1, здание администрации Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области

Председатель: Петров Н.Н. – председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

Секретарь: Курбанова Т.О.– ответственный секретарь комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

Приглашены для участия в публичных слушаниях: члены комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Чесменского сельского поселения, специалисты администрации Чесменского сельского поселения, руководители предприятий, учреждений и жители Чесменского сельского поселения. На слушаниях зарегистрировано - 14 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

Докладчик: Петров Н.Н. - председатель комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

Регламент публичных слушаний:

доклад - до 15 минут.

Выступление – до 5 минут.

Вопросы, замечания – до 3 минут.

Принят единогласно.

Слушали: Петрова Н.Н. – который представил участникам публичных слушаний проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чесменского сельского поселения, разработанный отделом главного архитектора администрации Бобровского муниципального района.

Проектные решения:

Изложение градостроительного регламента зоны застройки индивидуальными жилыми домами – Ж1 статьи 19 «Жилые зоны» в новой редакции, предусматривающей выделение фразы «для ведения личного подсобного хозяйства» как основного вида разрешенного использования и корректировку условно разрешенных видов использования и предельных размеров земельных участков, предельных параметров разрешенного строительства на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

Выступили: Образцова Л.А. – член комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чесменского сельского поселения, которая сообщила, что с 17.07.2017 (момента обнародования постановления администрации Чесменского сельского поселения от 17.07.2017 № 26 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области») по 11.08.2017 в комиссию по подготовке Правил землепользования и застройки не поступило предложений для внесения в протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

Малчевская Л.Г. – член комиссии, которая сказала, что внесение изменений устранил препятствия в оформлении прав граждан на землю и

строения, увеличение торговой площади магазинов с 50 до 100 кв.м. позволит улучшить торговое обслуживание населения и предложила одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

Быханов Н.И. – член комиссии, который сказал, что выделение предельных параметров для жилищного строительства из архитектурно-строительных требований в регламенте сделает ПЗЗ более нагляднее по зоне Ж1 и предложил рекомендовать главе Чесменского сельского поселения согласиться с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки и направить его в Совет народных депутатов Чесменского сельского на утверждение.

Вопросов и предложений выступить не поступило. Участники публичных слушаний приняли решение о прекращении прений. Проект решения участников публичных слушаний зачитала Курбанова Т.О. – секретарь публичных слушаний. Замечаний и предложений по проекту решения участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий поставил на голосование решение участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области.

Голосовали: за – 14 человек, против - 0, воздержавшихся - нет.

Решение прилагается. Замечаний по ведению публичных слушаний не поступило.

Публичные слушания объявлены оконченными.

Председатель публичных слушаний



Н.Н. Петров

Секретарь публичных слушаний



Т.О. Курбанова

**Список участников публичных слушаний,
проводимых в соответствии с постановлением администрации
Чесменского сельского поселения Бобровского муниципального района
Воронежской области от 17.07.2017 № 26 «О проведении публичных
слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования
и застройки Чесменского сельского поселения Бобровского
муниципального района Воронежской области»**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество присутствующих	Год рождения
1.	Бондарчук Людмила Николаевна	1975
2.	Самодуров Николай Иванович	1968
3.	Солдатова Наталья Филипповна	1968
4.	Мухин Александр Семенович	1958
5.	Образцова Людмила Анатольевна	1970
6.	Курбанова Татьяна Олеговна	1988
7.	Бабкина Татьяна Александровна	1979
8.	Петров Николай Николаевич	1953
9.	Прозорова Раиса Дмитриевна	1949
10.	Тимашова Валентина Алексеевна	1960
11.	Березина Антонина Константиновна	1949
12.	Малчевская Ольга Андреевна	1960
13.	Лисицына Инна Вячеславовна	1992
14.	Калябина Раиса Викторовна	1951